DOMEVEREST.PL

ZBUDUJEMY DOM TWOICH MARZEŃ

GWARANCJA 2026 CENY

ELITE GOLD FIRMA GODNA ZAUFANIA 2026

OFERTA WSTĘPNA NA BUDOWĘ DOMU W TECHNOLOGII DOMEVEREST

Powierzchnia podłóg przyjęta do wyceny: 107,76 m2

Projekt:

Tani w budowie

Link do projektu:

Projekt domu TANI W BUDOWIE 107,76 m2 - EXTRADOM

DOM EVEREST

ZBUDUJEMY DOM TWOICH MARZEŃ

+48 662 780 970

biuro@domeverest.pl

www.domeverest.pl

95-070 Ciężków, Ul. Szyszkowa 20

CHĘTNIE ODPOWIEMY NA PYTANIA

CENA DOMU W TECHNOLOGII MUROWANEJ

KIEROWNIK BUDOWY	GRATIS
PROJEKT DOMU, INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, INSTALACJI WOD-KAN, ZAGOSPODAROWANIA TERENU	GRATIS
DOM MUROWANY STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	383 475 PLN
DOM MUROWANY STAN DEWELOPERSKI	573 132 PLN

CENA DOMU W TECHNOLOGII YTONG

KIEROWNIK BUDOWY	GRATIS
PROJEKT DOMU, INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, INSTALACJI WOD-KAN, ZAGOSPODAROWANIA TERENU	GRATIS
DOM YTONG STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	410 415 PLN
DOM YTONG STAN DEWELOPERSKI	600 072 PLN

Podane ceny są cenami netto (+ 8% VAT)

ZAKRES PRAC BUDOWY DOMU W TECHNOLOGII MUROWANEJ

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

FUNDAMENT

- wykonanie ław fundamentowych zgodnie z projektem i odwozem gruntu z wykopu do 10 m
- szalowanie, zazbrojenie i zalanie ław fundamentowych
- wymurowanie fundamentów z bloczka fundamentowego B20
- zasypanie wykopu piaskiem, zagęszczenie i wykonanie chudziaka
- ułożenie podejść kanalizacyjnych, elektrycznych i wyprowadzenie przepustów poza obrys budynku
- wykonanie hydroizolacji 2x dysperbit
- ocieplenie fundamentu styropianem EPS 100
- wykończenie fundamentu folią kubełkową

ŚCIANY NOŚNE, DZIAŁOWE , STROP

- izolacja pod ścianami nośnymi i działowymi membraną
- ściany nośne z cegły ceramicznej POROTHRM 25 murowane tradycyjnie lub na piance
- ściany działowe z cegły ceramicznej POROTHRM 11,5 murowane tradycyjnie lub na piance
- strop żelbetowy

WENTYLACJA

- kominki wentylacyjne do kuchni i łazienki
- kominek odpowietrzający kanalizację
- komin spalinowo-wentylacyjny

DACH

- więźba dachowa z drewna C24
- położenie membrany dachowej
- łatowanie dachu pod dachówkę
- pełne deskowanie
- pokrycie dachu dachówką betonową BRAAS/CREATON w kolorze grafitowym/ ceramiczna za dopłatą
- obróbka blacharska
- montaż rynien PCV i rur spustowych
- wyłaz dachowy z drabinką

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- energooszczędne okna PVC 3 szybowe, 7 komorowe, profil REHAU w pierwszej grupie kolorystycznej, pozostałe kolory za dopłatą
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe ERKADO/WIKĘD w pierwszej grupie kolorystycznej, pozostałe kolory za dopłatą

ZAKRES PRAC BUDOWY DOMU W TECHNOLOGII YTONG

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

FUNDAMENT

- wykonanie ław fundamentowych zgodnie z projektem i odwozem gruntu z wykopu do 10 m
- szalowanie, zazbrojenie i zalanie ław fundamentowych
- wymurowanie fundamentów z bloczka fundamentowego B20
- zasypanie wykopu piaskiem, zagęszczenie i wykonanie chudziaka
- ułożenie podejść kanalizacyjnych, elektrycznych i wyprowadzenie przepustów poza obrys budynku
- wykonanie hydroizolacji 2x dysperbit
- ocieplenie fundamentu styropianem EPS 100
- wykończenie fundamentu folią kubełkową

ŚCIANY NOŚNE, DZIAŁOWE , STROP

- izolacja pod ścianami nośnymi i działowymi membraną
- ściany nośne z betonu komórkowego YTONG o gr. 24 cm.
- ściany działowe z betonu komórkowego YTONG gr. 11,5 cm
- strop żelbetowy

WENTYLACJA

- kominki wentylacyjne do kuchni i łazienki
- kominek odpowietrzający kanalizację
- komin spalinowo-gazowo-wentylacyjny

DACH

- więźba dachowa z drewna C24
- położenie membrany dachowej
- łatowanie dachu pod dachówkę
- pełne deskowanie
- pokrycie dachu dachówką betonową BRAAS/CREATON w kolorze grafitowym/ ceramiczna za dopłatą
- obróbka blacharska
- montaż rynien PCV i rur spustowych

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- energooszczędne okna PVC 3 szybowe, 7 komorowe, profil REHAU w pierwszej grupie kolorystycznej, pozostałe kolory za dopłatą
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe ERKADO/WIKĘD w pierwszej grupie kolorystycznej, pozostałe kolory za dopłatą

STAN DEWELOPERSKI DLA WSZYSTKICH TECHNOLOGII

TERMOIZOLACJA

- docieplenie ścian styropianem elewacyjnym białym o grubości 20cm/ grafitowy za dopłatą
- docieplenie połaci dachu pianą PUR o grubości 25 cm

ELEWACJA

- wykończenie elewacji siatką i podwójną warstwą kleju
- tynk silikonowy GREINPLAST/KREISEL w wybranym kolorze z 1 grupy kolorystycznej, pozostałe kolory za dopłatą
- parapety o standardowej grubości w kolorze okien

INSTALACJA WOD-KAN I ELEKTRYCZNA

- instalacja wod-kan z polipropylenu- niezbędne podejścia w jednej kuchni i łazience
- instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazda elektryczne – punkty świetlne, gniazda, skrzynka (bezpieczniki, wyłącznik różnicowo-prądowy oraz niezbędne zabezpieczenia nadnapięciowe).
  Oświetlenie przewód 3x1,5 mm
  Gniazdka przewód 3x2,5 mm

OGRZEWANIE PODŁOGOWE I WYLEWKI

- ogrzewanie podłogowe rura PEX
- szafki z rozdzielaczami i niezbędnym osprzętem
- izolacja przeciwwilgociowa
- styropian podłogowy EPS100 plus pianka dylatacyjna
- wylewka

TYNKI WEWNĘTRZNE

- tynki gipsowe maszynowe Knauf Diamant

ETAPY BUDOWY DOMEVEREST:

1. Po podpisaniu wstępnej umowy rezerwacyjnej na termin budowy pomagamy Państwu przejść przez proces załatwienia formalności. Oczekując na dostarczenie kompletnej dokumentacji potrzebnej do wykonania projektu, nasz architekt przygotowuje indywidualną koncepcję domu zgodnie z Państwa wymaganiami. Po dostarczeniu kompletu dokumentów wykonujemy projekt budowlany.
2. Otrzymują Państwo od nas gotowy projekt do złożenia w Urzędzie Miasta w celu uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Po uzyskaniu pozwolenia podpisujemy umowę końcową i możemy rozpocząć budowę. (Po podpisaniu umowy wykonawczej zapewniamy gwarancję ceny!).
4. Wykańczanie wnętrza i pora na przeprowadzkę do wymarzonego DOMU!

BUDUJĄC Z NAMI OSZCZĘDZASZ SWÓJ CZAS I PIENIĄDZE

Długoletnie doświadczenie pozwoliło nam opracować technologię i sposób budowy tak, aby cały proces budowy trwał jak najkrócej, a nasi przyszli Inwestorzy nie musieli się martwić o zbędne formalności. DOMEVEREST to gwarancja spokoju podczas budowy domu.

UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE, BY PRZY PYSZNEJ KAWIE POROZMAWIAĆ NA TEMAT TWOJEGO WYMARZONEGO DOMU!

ZADZWOŃ: +48 662 780 970

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego i mają wyłącznie charakter zaproszenia do zawarcia umowy na warunkach określonych szczegółowo przez strony w przyszłości. Wycena ma na celu przedstawienie orientacyjnej wartości robót zmierzających do wybudowania domu mieszkalnego. Koszt budowy jest uzależniony od wielu czynników i może ulec zwiększeniu, m.in. w związku ze wzrostem cen materiałów budowlanych, usług transportowych, koniecznością przeprowadzenia robót dodatkowych, które nie zostały wcześniej przewidziane, warunków gruntowych, które mogą wymagać zastosowania innych rozwiązań technicznych lub technologii budowy. Wycena nie obejmuje w szczególności kosztów: 1. opracowania dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę,2. przygotowania projektu zagospodarowania terenu,3. badań geotechnicznych,4. sporządzenia mapy do celów projektowych,5. usług geodety,6. kosztów przyłączenia mediów,7. białego montażu,8. prac wykraczających poza obrys bryły budynku (tj.: tarasy, podjazdy, ogrodzenia) oraz daszków wystających, balkonów, okien dachowych i bram garażowych, parapetów, drzwi i ościeżnic wewnętrznych,8. montażu instalacji C.O, elektrycznej, wod.-kan. i zamykania ścian wewnętrznych budynku. W cenie zawarte są okna otwierane standardowo w ilości: salon – jedno okno zwykłe i jedno balkonowe podwójne, pozostałe pomieszczenia – jedno okno lub drzwi balkonowe pojedyncze na pokój. Większa ilość okien w pomieszczeniu, drzwi balkonowe przesuwne, duże przeszklenia lub okna o nietypowych kształtach są dodatkowo płatne i wyceniane indywidualnie. Przy wycenie uwzględniono ceny materiałów i urządzeń wysokiej jakości oraz warunki gruntowe i terenowe nie wymagające prac dodatkowych. Ostateczny koszt realizacji zostanie przedstawiony po uzgodnieniu szczegółowego zakresu prac i materiałów, oraz zapoznaniu się z warunkami gruntowymi i terenowymi. Firma DOMEVEREST.PL zastrzega sobie możliwość do modyfikacji technologii. Wycena ważna 7 dni